

# NIEUWSBRIEF



## Dorpsraad Zevenhoven

### Onze dorpswinkel

Onze eigen, coöperatieve dorpswinkel KEDI draait nu alweer 1,5 jaar. De winkel ziet er mooi en fris uit én heeft een gezellige huiskamer met gratis koffie en thee.

De resultaten van het eerste volledige jaar (2024) zijn nog niet goed genoeg om al in juichstemming te zijn, maar wij zien elk kwartaal verbetering.

Vanuit het bestuur van de coöperatie en de Dorpsraad

hebben wij, samen met Rick en het hele KEDI team, vertrouwen dat gedurende dit jaar het verlies steeds minder zal worden. En dat volgend jaar de KEDI kostendekkend kan worden.

**Daarvoor is het wel nodig dat de omzet structureel nog zo'n 10% omhoog gaat.** Dat moet te doen zijn, als wij allemaal 'mond op mond' reclame maken voor onze dorpswinkel en er zelf ook nog wat extra boodschappen doen.

### Informatiebijeenkomst

Op woensdag avond 11 juni j.l. is er weer een informatie avond van de Dorpsraad in het IKC De Diamant geweest. Zo'n 50 mensen hebben wij daar kunnen informeren over de vele ontwikkelingen in Zevenhoven en Noordeinde.

In deze nieuwsbrief zijn die ontwikkelingen nog eens kort samengevat.

### IDEE VAN DE KEDI

VERJAARDAG, FEESTJE.....

GEEF EEN KEDI-CADEAUBON!



### Het Albrechtshof plein

Zoals al eerder gemeld, wordt het winkelplein opgeknapt en opnieuw ingericht. Dit voorjaar is er al een aantal mooie, grote plantenbakken geplaatst.

Na de zomer zullen de werkzaamheden uitgevoerd worden, zodat wij **voor de winter een mooi 'nieuw' plein hebben.** Met veel meer groen, nieuwe bestrating en een waterornament voor de kinderen.

# NIEUWSBRIEF

## Dorpsraad Zevenhoven

### Woningbouw Tochtpad Noordeinde

Inmiddels is de projectontwikkelaar/bouwer voor het verder ontwerpen en daarna bouwen van de woningen geselecteerd. Daarmee is de volgende stap gezet voor het realiseren van 42 woningen/appartementen in Noordeinde. De Dorpsraad is met de gemeente in gesprek om te proberen **zoveel mogelijk mensen uit onze kernen in deze woningen te krijgen**. Als er geen grote problemen meer opduiken, zouden de woningen over ruim 2 jaar in gebruik genomen kunnen worden.



### Overige ontwikkelingen: 't Trefpunt, de Vlijt

Inmiddels heeft de gemeente 't Trefpunt gekocht en wordt nagedacht over de toekomst van sporthal De Vlijt. De gemeente gaat dit najaar met onze inwoners, basisschool De Diamant, de sportverenigingen en de Dorpsraad in gesprek. **Daaruit moet een integrale, lange termijn visie op de ontwikkelingen in ons dorp komen.**

Wij zullen daarbij ook de noodzaak voor woonzorg-voorzieningen, woonruimte voor starters en senioren én ruimte voor andere maatschappelijke voorzieningen onder de aandacht brengen.

**Wij roepen iedereen op mee te doen met de inspraak mogelijkheden**, zodat een zo breed mogelijke mening van alle inwoners gevormd kan worden.

### Verduurzamen woningen

In september start een actie waarmee de Gemeente, de Gebiedscoöperatie Nieuwkoop en de Dorpsraad gezamenlijk zoveel mogelijk inwoners willen helpen met **het besparen van energieverbruik en dus geld**. Door deskundige mensen kunnen onze inwoners hierbij geholpen worden. Houd je brievenbus en social media in de gaten!

### Dorpsraad en dorpscoöperatie organisatie

Wij zijn nog steeds **op zoek naar actieve inwoners die willen helpen** bij de projecten / initiatieven die aandacht nodig hebben. Dat hoeft geen bestuursfunctie te zijn!

Heb je interesse, laat het ons weten.

[info@dorpsraadzevenhoven.nl](mailto:info@dorpsraadzevenhoven.nl)